



Godkendelse af dagsorden

27. november 2023
Åben dagsorden

180. Nedlæggelse af hjørneafskæring mod Baggersvej

Åbent - 05.01.22-P19-35-23

Sagens kerne

Med baggrund i at det tidligere Børnehus Baggersvej, Baggersvej 19A, Frederiksværk nedlægges og der i stedet etableres flygtningeboliger, foreslår administrationen at nedlægge en hjørneafskæring, som matrikulært hører under vejarealet Baggersvej og tilskøde arealet til Baggersvej 17.

Deltagelse på mødet i Udvalget for Plan og Byg den 27. november 2023:
Christian Skov, Leder af Trafik og Natur

Indstilling

Direktionen indstiller, at Udvalget for Plan og Byg træffer beslutning om, at vejarealet, som tidligere har været anvendt som oversigtsareal, kan nedlægges.

Beslutningskompetence

Udvalget for Plan og Byg

Beslutning

Direktionens indstilling godkendt

Fraværende med afbud: Tommy Frøslev (A)

Sagsfremstilling

Geodatastyrelsens historiske kort viser, at fra ca. 1950'erne til slutningen af 1960'erne har der eksisteret en vej imellem de to ejendomme. I perioden 1967-1968 etableres Baggersvej og der anlægges et kryds med hjørneafskæringer for at skabe en betryggende oversigt ved vejtilslutningen mellem Vinderød Enghavevej og Baggersvej. Se bilag 1.

Efter etablering af Baggersvej får vejen imellem grundene en funktion af at være en trampesti. Stien er ikke udlagt matrikulært og ikke anlagt. Stien fremgår ikke af en lokalplan og er ikke optaget i fortegnelsen over offentlige stier. Den er 3,77 meter bred.



I 1999 godkender Byrådet, at Baggersvej 17, matr.nr. 14e, reserveres til udvidelse/nybyggeri af institution i Enghavens skoledistrikt. Sagen blev behandlet i 2000 med henblik på at indhegne arealet. To forslag til forlægning af stien blev udarbejdet. Stien blev forlagt i nordøstlig retning langs skellet imellem matr. 6bn og matr.nr. 59g.

I juni 2002 annonceres det i Frederiksværk Ugeblad, at stien mellem Baggersvej og Industrihaven ønskes nedlagt i forbindelse med, at Frederiksværk Kommune ønsker at opsætte et fælleshegn mellem Enghavens børnehave og den nye daginstitution ved Baggersvej. Der indkom ingen bemærkninger og stien blev nedlagt. I forbindelse med nedlæggelsen af stiarealet har man fejlagtigt beholdt de tinglyste oversigtsarealer og hjørneafskæringerne til Baggersvej.

De to matrikler, som grænser til oversigtsarealet, ejes af Halsnæs Kommune og der er etableret anden vejadgang til offentlig vej på de to matrikler.

I dag er der plantet hæk og opsat hegn i Hjørneafskæringen mod Baggersvej og børnehaven har brugt arealet som legeområde igennem de sidste 20 år. På baggrund af dette foreslår administrationen derfor, at hjørneafskæringen nedlægges.

Lov- og plangrundlag

Lov om offentlige veje, Lovbekendtgørelse nr. 421 af 25/04/2023
Delegationsplanen

Konsekvenser

Hvis der gives tilladelse til nedlæggelse af hjørneafskæringen mod Baggersvej, kan vejarealet tillægges ejendommen Baggersvej 17, som vil få mulighed for at inddrage det nedlagte vejareal og benytte det som almindeligt areal.

Hvis der gives afslag på nedlæggelsen, vil arealet henstå som en lomme i vejarealet, der sandsynligvis alligevel vil blive brugt som en del af børnehavens legeareal. Hvis arealet f.eks. skulle bruges til en buslomme på et senere tidspunkt, vil kommunen skulle erhverve et større vejareal, da arealet i dag ikke er stort nok til etablering af et sådan anlæg.

Høring, dialog og formidling

Administrationen har fremlagt en høring på kommunens hjemmeside i perioden 6. september til 2. november 2023.

Administrationen har ikke modtaget nogen høringssvar i forbindelse med høringen

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser, idet alle udgifter i forbindelse med nedlæggelse af hjørneafskæringen mod Baggersvej afholdes af anlægsprojektet "Udfasning af Baggersvej 19A"

Bilag

- [Bilag 1 - matrikelkort og billede](#)



Halsnæs
Kommune



Bilag

- [Bilag 1 - matrikelkort og billede](#)